

Berichts zur 1. Phase der Stadt-Umland-Kooperation (SUK) Wurzener Land



Schule/Kirche/Rathaus bleiben im Dorf –
Gemeinsam weiter gehen im Wurzener
Land



Gefördert durch

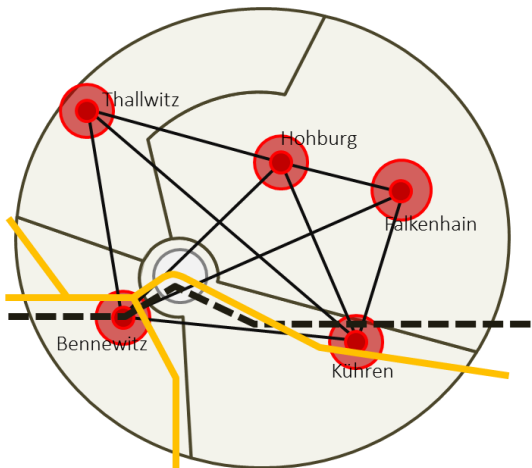
STAATSMINISTERIUM
DES INNERN



Freistaat
SACHSEN

Gefördert im Rahmen der Richtlinie zur Förderung der Regionalentwicklung (FR-Regio)

Stadt-Umland-Konzept



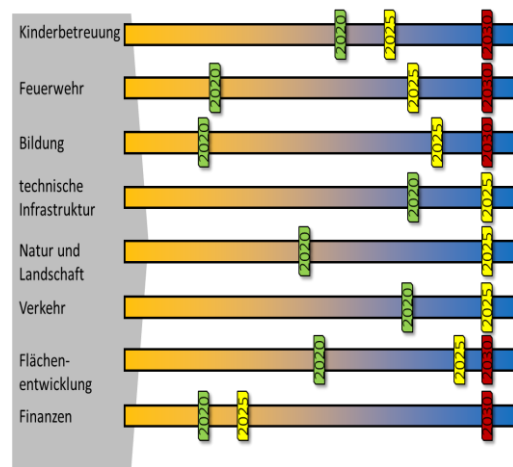
Schlüsselmaßnahmen

Investive Projekte in
Siedlungs- und Versor-
gungskerne

...

Räumliches Leitbild

Kooperatives Leitbild



Schlüsselmaßnahmen

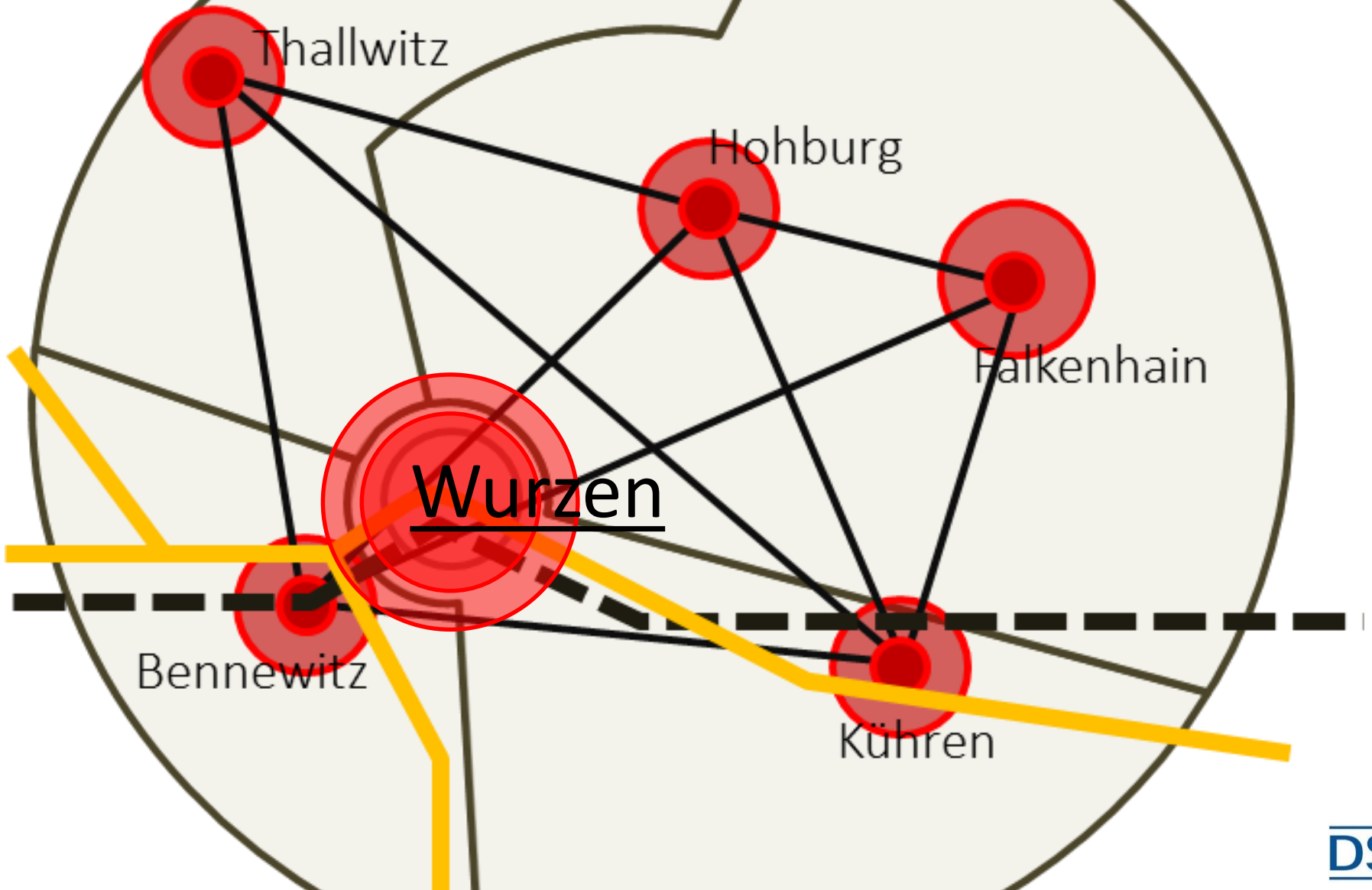
Planungszweckverband
Brandschutzbedarfsplan
Kita Zweckverband

...

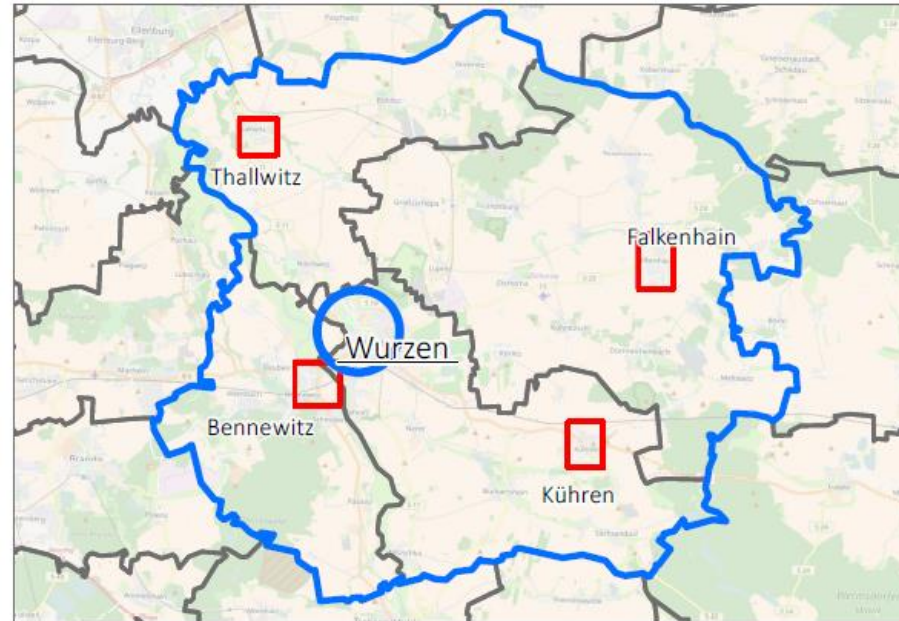
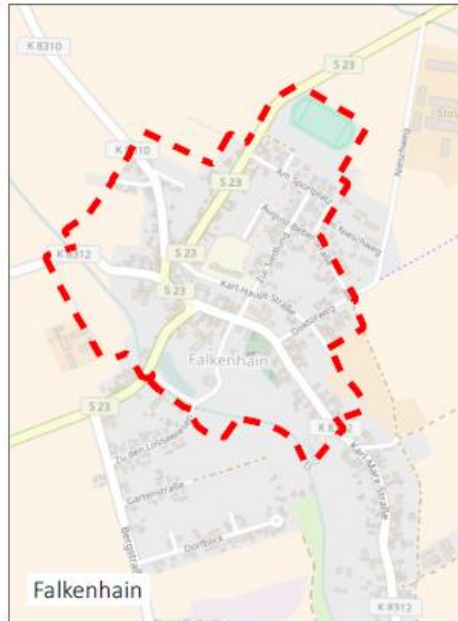
Bennewitz, Lossatal, Thallwitz und Würzen Stadt-Umland-Kooperation Wurzen







Räumliches Leitbild



Bennewitz, Lossatal, Thallwitz und Wurzen Stadt-Umland-Kooperation Wurzener Land



-  Untersuchungsgebiet Wurzener Land
-  Gemeindegrenzen
-  Siedlungs- und Versorgungskerne
-  mögliche Schwerpunkträume KSP durch IEK zu konkretisieren





Falkenhain

vorhandene Infrastruktur

-  Supermarkt
-  Getränkemarkt
-  Bank
-  Gastronomie
-  Handel und Dienstleistungen
-  Tankstelle
-  Zahnarzt
-  Kita
-  Oberschule
-  Feuerwehr
-  Kirche
-  Sportanlage Außen

Bennewitz, Lossatal, Thallwitz und Wurzen Stadt-Umland-Kooperation Wurzener Land

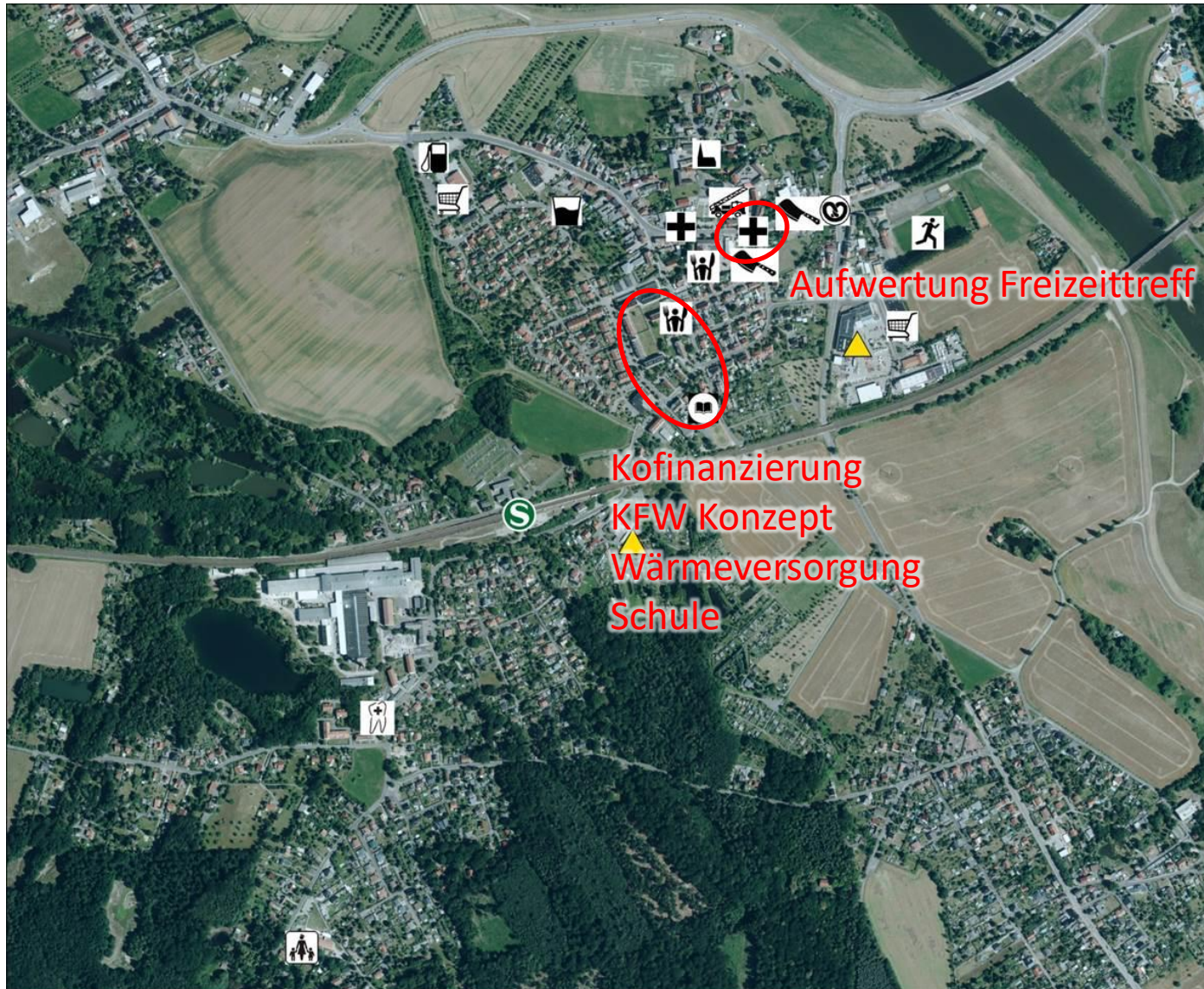


Falkenhain

vorhandene Infrastruktur

- Supermarkt
- Getränkemarkt
- Bank
- Gastronomie
- Handel und Dienstleistungen
- Tankstelle
- Zahnarzt
- Kita
- Oberschule
- Feuerwehr
- Kirche
- Sportanlage Außen

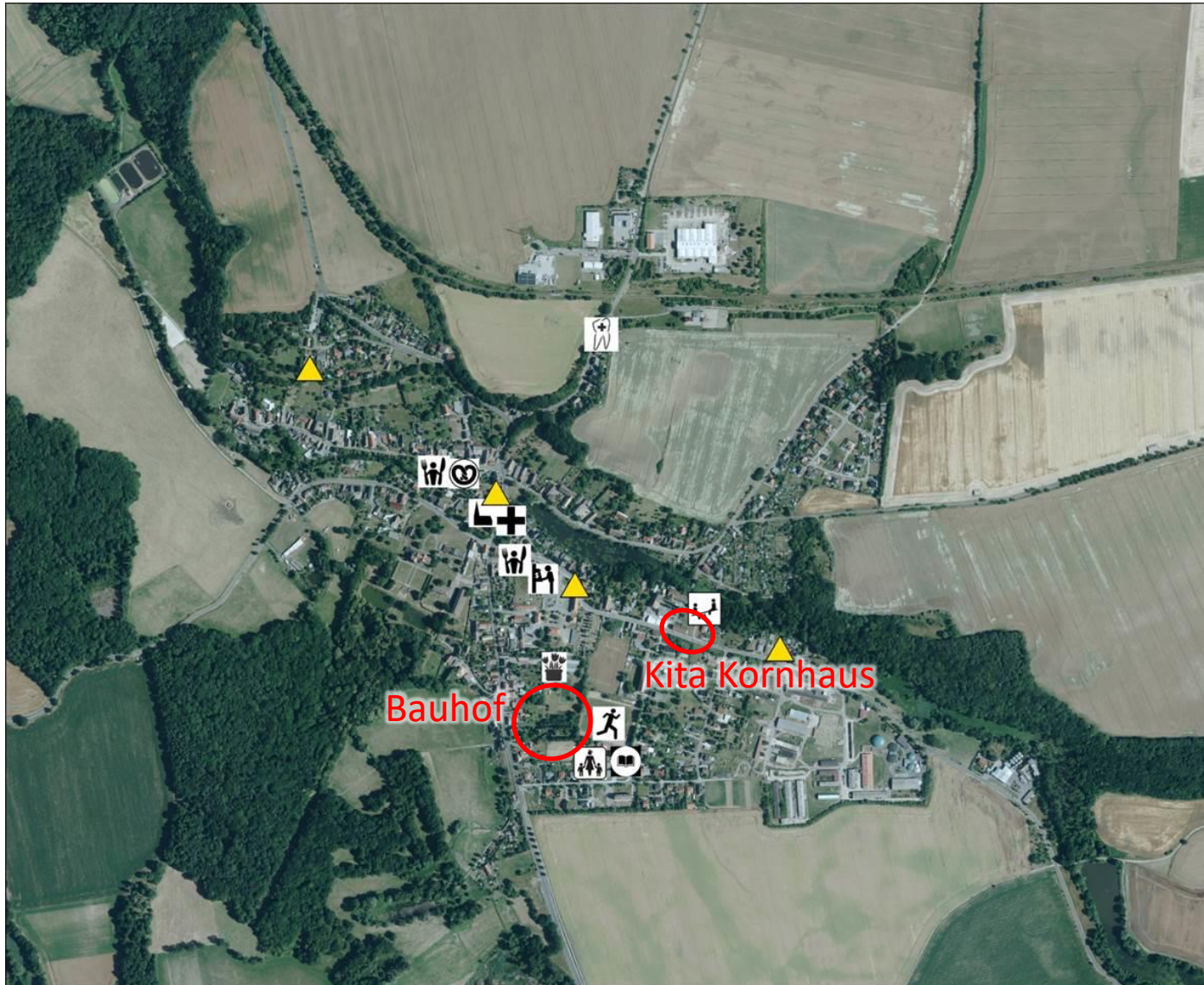
Bennewitz, Lossatal, Thallwitz und Wurzen Stadt-Umland-Kooperation Wurzener Land



Bennewitz

vorhandene Infrastruktur

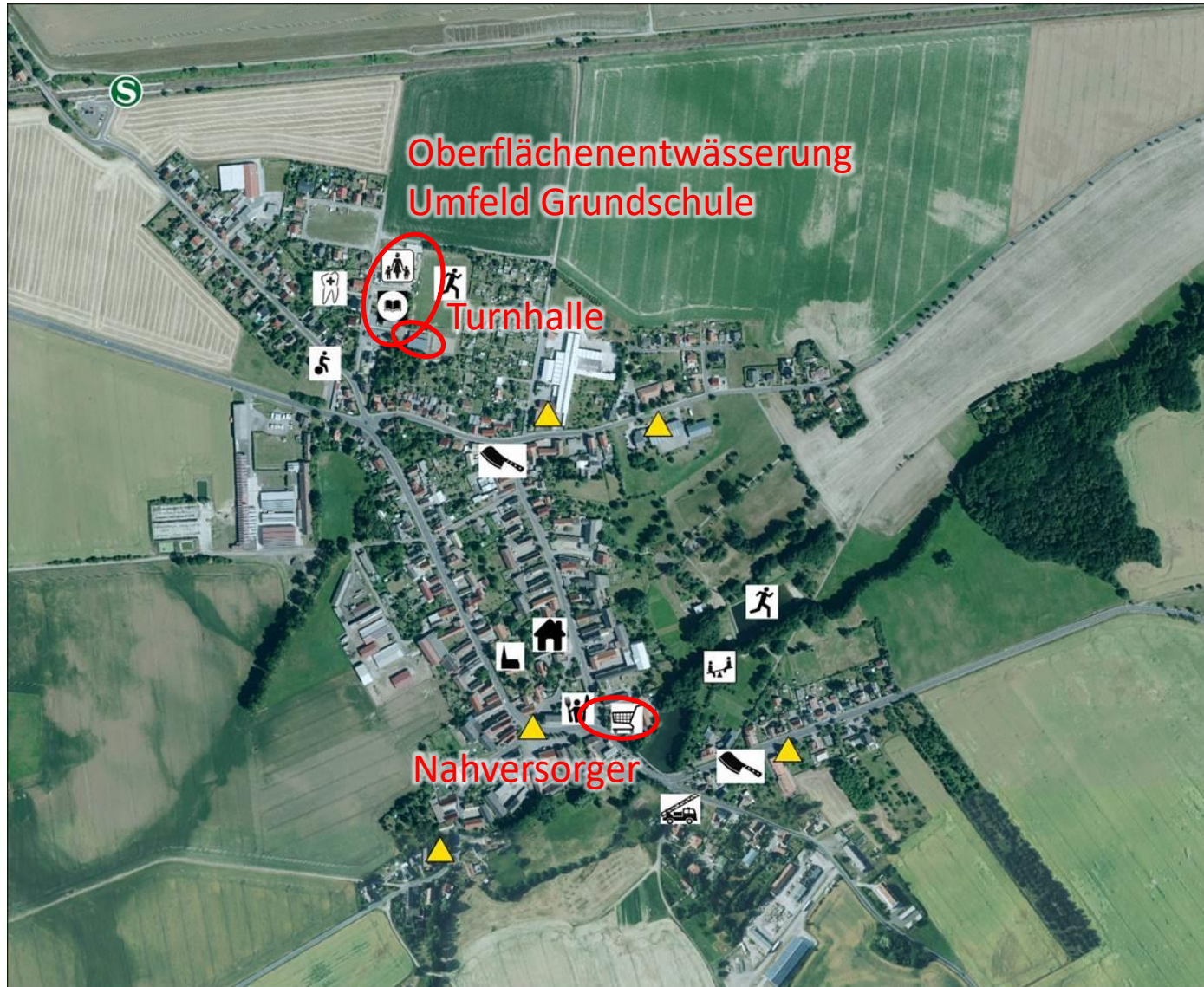
- Bäcker
- Fleischer
- Supermarkt
- Getränkemarkt
- Gastronomie
- Handel und Dienstleistungen
- Tankstelle
- Arzt
- Zahnarzt
- Kita
- Grundschule
- Feuerwehr
- Kirche
- Sportanlage Außen
- S-Bahn-Station/Bahnhof



Thallwitz

vorhandene Infrastruktur

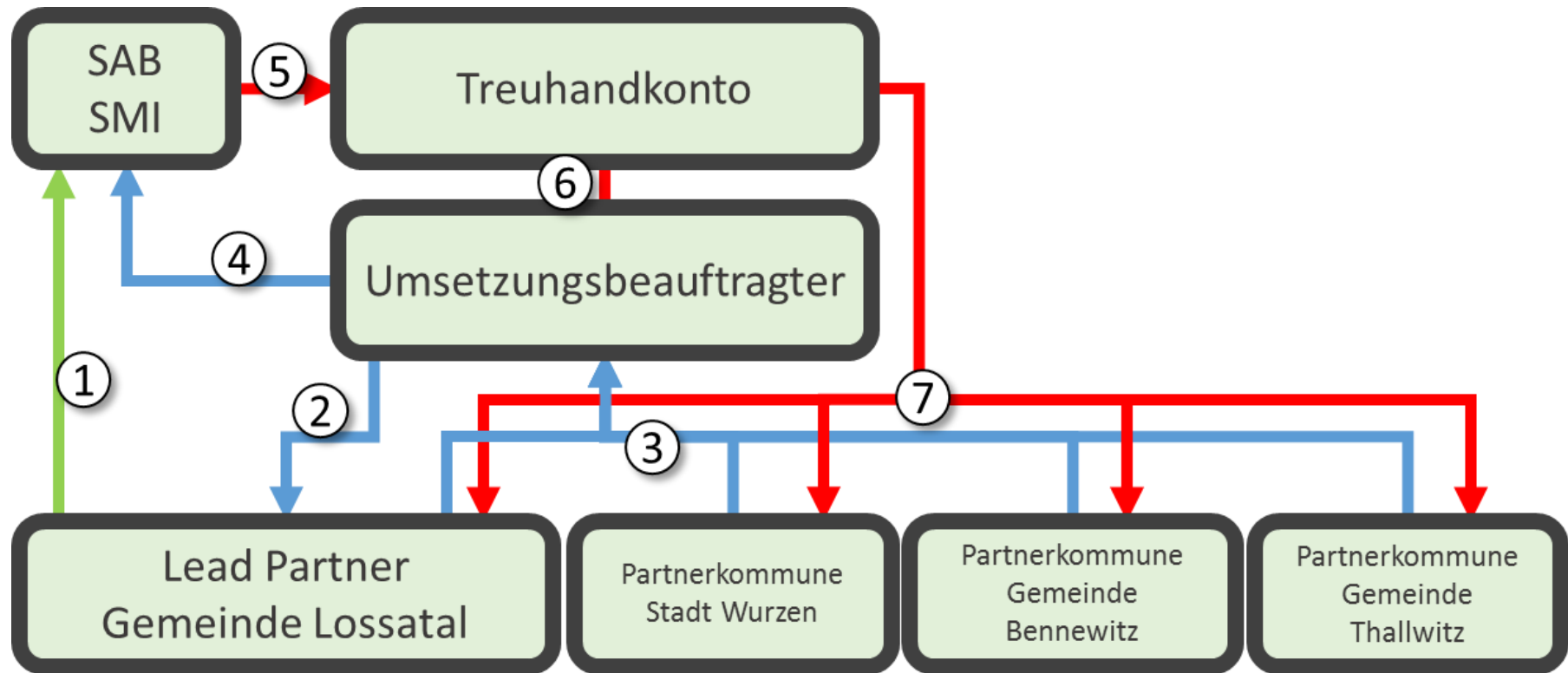
-  Bäcker
-  Blumenladen
-  Bank
-  Gastronomie
-  Handel und Dienstleistungen
-  Arzt
-  Zahnarzt
-  Spielplatz
-  Kita
-  Grundschule
-  Kirche
-  Sportanlage Außen



Kühren

vorhandene Infrastruktur

-  Fleischer
-  Supermarkt
-  Gastronomie
-  Handel und Dienstleistungen
-  Physiotherapie
-  Zahnarzt
-  Spielplatz
-  Kita
-  Grundschule
-  Feuerwehr
-  Dorfgemeinschaftshaus
-  Kirche
-  Sportanlage Außen
-  S-Bahn-Station/Bahnhof



Bennewitz, Lossatal, Thallwitz und Wurzen Stadt-Umland-Kooperation Wurzener Land



lfd. Nr	KUF	Bezeichnung der Einzelmaßnahme	Teilraum	Fördersatz Gesamt (3/3)	Kosten	Gesamt	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	1.2	Interkommunales Entwicklungskonzept IEK Wurzener Land	allgemein	100,00 %	Gesamtkosten	20.985,35	19.500,00	1.485,35					
					Finanzhilfen	13.990,24	13.000,00	990,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	3.6	Oberflächenentwässerung Gemeinbedarf	Kühren	100,00 %	Gesamtkosten	87.000,00			87.000,00				
					Finanzhilfen	58.000,00	0,00	0,00	58.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	4.2.4	Sanierung Turnhalle Kühren	Kühren	100,00 %	Gesamtkosten	558.000,00					558.000,00		
					Finanzhilfen	372.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372.000,00	0,00	0,00
4	4.1.2	Ertüchtigung Nahversorger Kühren	Kühren	30,00 %	Gesamtkosten	60.000,00						60.000,00	
					Finanzhilfen	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00		0,00
5	4.2.10	Bauhof, energetische Sanierung, Erneuerung Sozialräume	Falkenhain	75,00 %	Gesamtkosten	450.000,00		150.000,00	170.000,00	130.000,00			
					Finanzhilfen	225.000,00	0,00	75.000,00	85.000,00	65.000,00	0,00	0,00	0,00
6	4.2.2	Ersatzneubau Kita Falkenhain	Falkenhain	100,00 %	Gesamtkosten	1.300.000,00		1.300.000,00					
					Finanzhilfen	866.666,66	0,00	866.666,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	4.2.10	Feuerwehr Falkenhain, Außenanlagen	Falkenhain	75,00 %	Gesamtkosten	100.000,00						100.000,00	
					Finanzhilfen	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00
8	3.6	Löschwasserzisterne	Falkenhain	100,00 %	Gesamtkosten	50.000,00					50.000,00		
					Finanzhilfen	33.333,34	0,00	0,00	0,00	0,00	33.333,34	0,00	0,00
9	4.2.7	Nachnutzung Sozialtrakt Turnhalle ehem. Turnhalle als Mu	Falkenhain	100,00 %	Gesamtkosten	150.000,00		150.000,00					
					Finanzhilfen	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	3.6	Spiel- und Freizeitfläche 1.BA (Umfeld Senioren und Gesun	Falkenhain	100,00 %	Gesamtkosten	300.000,00				300.000,00			
					Finanzhilfen	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00
11	4.2.3	Anbau Rathaus, Ladeinfrastruktur	Falkenhain	75,00 %	Gesamtkosten	350.000,00							350.000,00
					Finanzhilfen	175.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175.000,00
12	3.6	Spiel- und Freizeitfläche 2.BA (Bolzplatz)	Falkenhain	100,00 %	Gesamtkosten	100.000,00							100.000,00
					Finanzhilfen	66.666,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66.666,66
13	4.2.3	Wärmeversorgung Daseinsvorsorge	Bennewitz	50,00 %	Gesamtkosten	81.000,00		81.000,00					
					Finanzhilfen	27.000,00	0,00	27.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	4.1.2	Aufwertung Freizeittreff, Etablierung Mehrgenerationennutz	Bennewitz	75,00 %	Gesamtkosten	50.000,00		25.000,00	25.000,00				
					Finanzhilfen	25.000,00	0,00	12.500,00	12.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	4.2.3	Verwaltungsgebäude Bauhof	Thallwitz	75,00 %	Gesamtkosten	220.000,00				220.000,00			
					Finanzhilfen	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00
16	4.2.2	Nachnutzung Kornhaus als Kindertagesstätte	Thallwitz	100,00 %	Gesamtkosten	1.998.000,00		480.000,00	1.308.000,00	210.000,00			
					Finanzhilfen	1.332.000,00	0,00	320.000,00	872.000,00	140.000,00	0,00	0,00	0,00
17	6.1	Honorar Umsetzungsbeauftragter	allgemein	100,00 %	Gesamtkosten	228.014,65		45.000,00	45.000,00	45.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
					Finanzhilfen	152.009,76	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
					Gesamtkosten	6.103.000,00	19.500,00	2.232.485,35	1.635.000,00	905.000,00	638.000,00	190.000,00	480.000,00
					Finanzhilfen	3.818.666,66	13.000,00	1.432.156,90	1.057.500,00	545.000,00	425.333,34	82.000,00	261.666,66

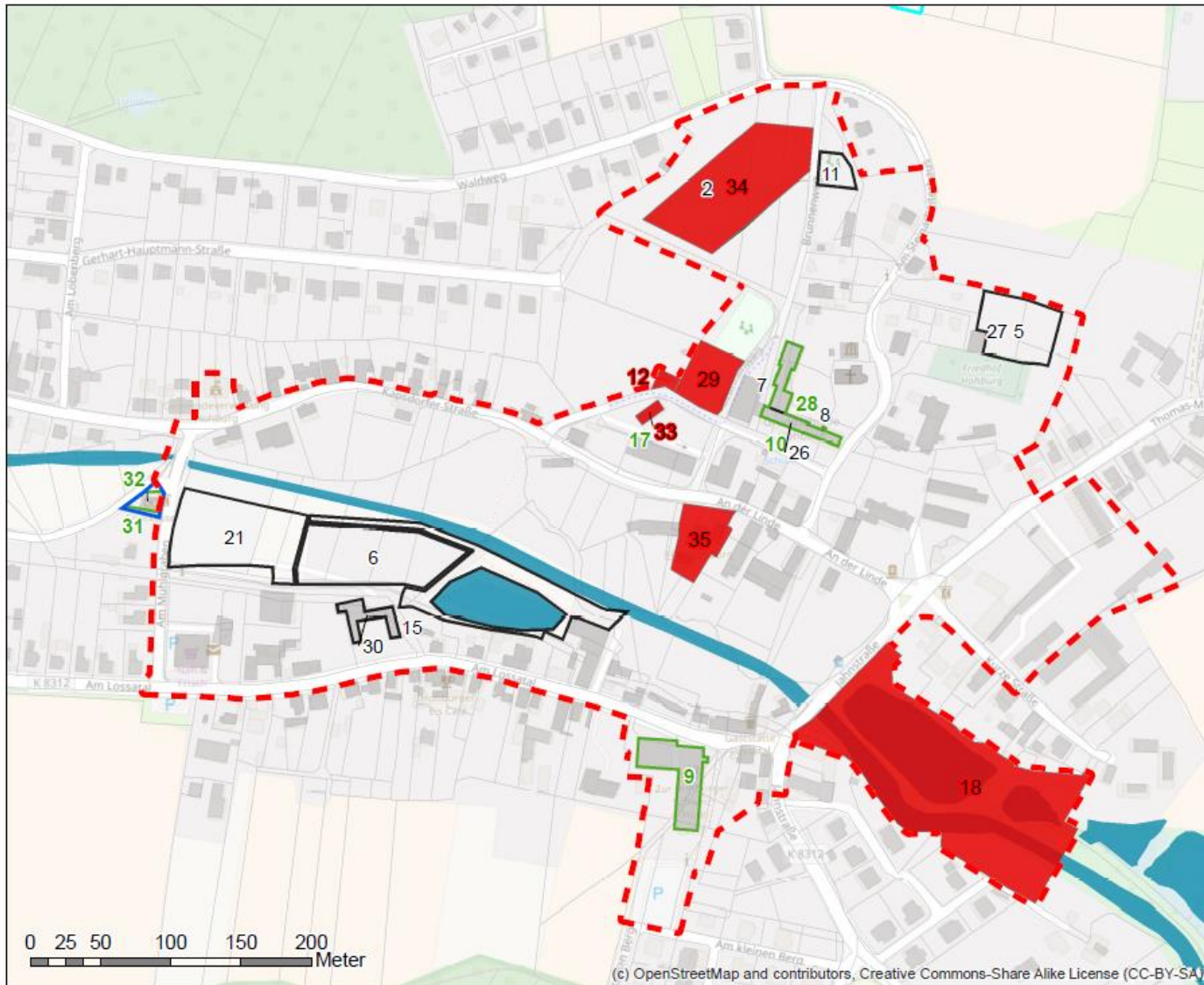
Bennewitz, Lossatal, Thallwitz und Wurzen Stadt-Umland-Kooperation Wurzen Land



Räumliches Leitbild Maßnahmen



Bennewitz, Lossatal, Thallwitz und Wurzen Stadt-Umland-Kooperation Wurzener Land



**Gemeinde
Lossatal**



Maßnahmenplan

- Programmgebiet KSP
- Gebietserweiterung (beantragt)
- Fortsetzungsantrag 2018**
- Beiblatt**
- 1 vorgesehene Einzelmaßnahmen
- 2 im Antragsjahr vorgesehene Einzelmaßnahmen
- 3 abgeschlossene Einzelmaßnahmen

Stand: Februar 2018

DSK

DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG

DSK

(c) OpenStreetMap and contributors, Creative Commons-Share Alike License (CC-BY-SA)

Bennewitz, Lossatal, Thallwitz und Wurzen Stadt-Umland-Kooperation Wurzener Land



Bennewitz, Lossatal, Thallwitz und Wurzen Stadt-Umland-Kooperation Wurzener Land



**Gemeinde
Lossatal**



Maßnahmenplan

- Programmgebiet KSP
- Gebietserweiterung (beantragt)
- Fortsetzungsantrag 2018
Beiblatt**
 - 1 vorgesehene Einzelmaßnahmen
 - 2 im Antragsjahr vorgesehene Einzelmaßnahmen
 - 3 abgeschlossene Einzelmaßnahmen

Stand: Februar 2018

DSK

DSK Deutsche Stadt- und
Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG

DSK

Bennewitz, Lossatal, Thallwitz und Wurzen Stadt-Umland-Kooperation Wurzener Land



**Gemeinde
Lossatal**



Maßnahmenplan

- Programmgebiet KSP
- Gebietserweiterung (beantragt)
- Fortsetzungsantrag 2018
Beiblatt**
- 1 vorgesehene Einzelmaßnahmen
- 2 im Antragsjahr vorgesehene Einzelmaßnahmen
- 3 abgeschlossene Einzelmaßnahmen

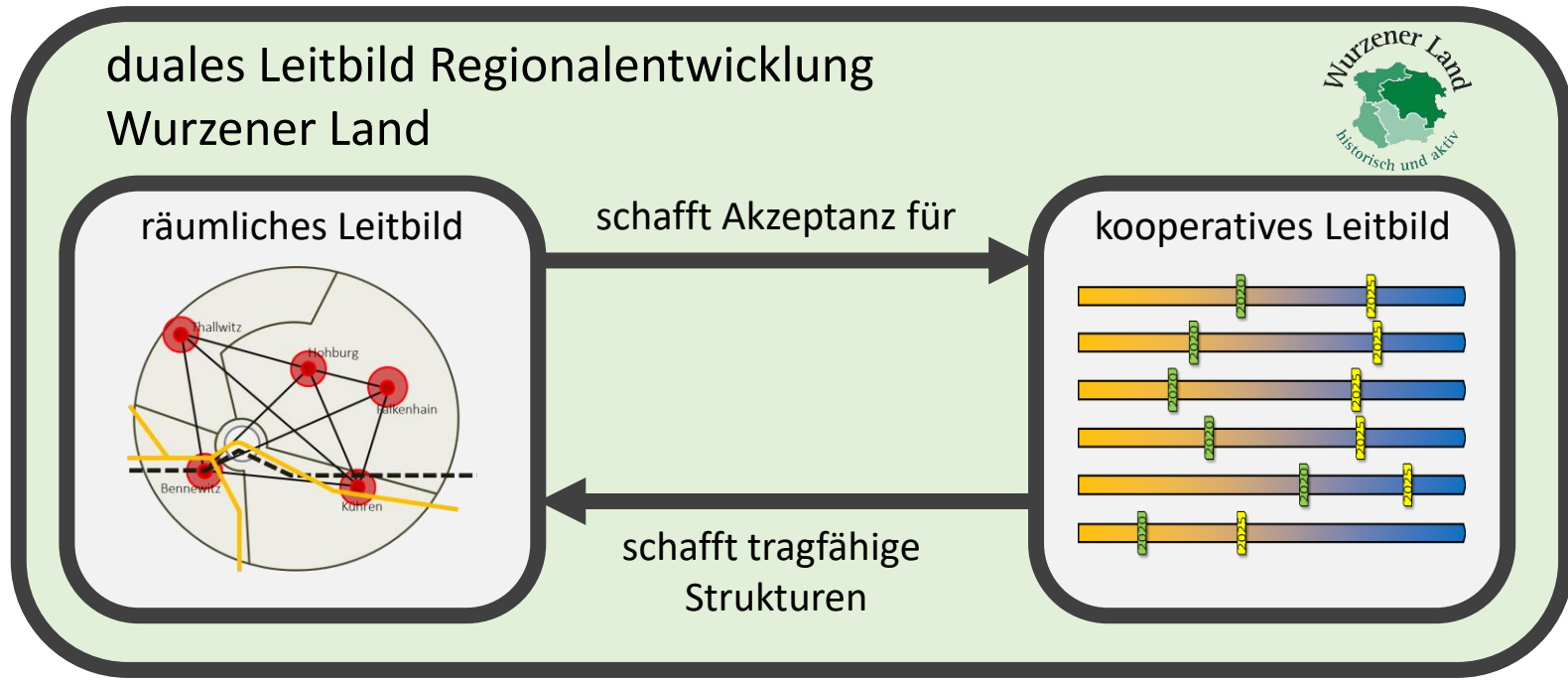


0 25 50 100 150 200
Meter

(c) OpenStreetMap and contributors, Creative Commons-Share Alike License (CC-BY-SA)

DSK Deutsche Stadt- und
Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG

DSK



Bleiben Sie in Verbindung...

DSK

Projektleitung

Christian Haendel

christian.haendel@dsk-gmbh.de

0341/309 83-33

Michael Krüger

Michael.krueger@dsk-gmbh.de

0341/309 83-32

Regionalbüro Leipzig

Anna-Kuhnow-Straße 20

04317 Leipzig

DSK